

г.Санкт-Петербург, Богословская ул., д.4, корп.2, строение 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.12.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6	— задолженность потребителей	руб.	713 890,41
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 084 009,99
8	— за содержание дома	руб.	2 919 113,83
9	— за текущий ремонт	руб.	785 305,80
10	— за услуги управления	руб.	379 590,36
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	4 001 317,06
12	— денежных средств от потребителей	руб.	4 001 317,06
13	— целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	— субсидий	руб.	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	— прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
19	- Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	796 583,34
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
1	Наименование работы	-	Управление многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	394 711,50
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
2	Наименование работы	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 733 916,74
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
3	Наименование работы	-	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	200 522,07
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внешнее благоустройство
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	79 660,76
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Электроснабжение и электротехнические устройства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	12 879,64
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Специальные общедомовые технические устройства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 541,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Оконные и дверные заполнения
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	76 646,67
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Центральное отопление
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	27 794,00	
4	Наименование работы	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	42 314,52
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)

	2.8	отчет	контроль
Начисления	7 110 721,53	7 110 721,53	0,00
Сод.общ.им-ва пени ЖКУ	4 084 009,99	4 084 009,99	0,00
КУ	3 026 711,54	3 026 711,54	0,00
Затраты	6 228 125,05	6 228 125,05	0,00
Сод.общ.им-ва пени КУ	3 566 459,30	3 566 459,30	0,00
КУ	2 661 665,75	2 661 665,75	0,00

372443,25 372443,25

	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	42 314,52
5	Наименование работы	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	54 759,96
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	54 759,96
6	Наименование работы	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	83 384,52
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	83 384,52
7	Наименование работы	-	Содержание и ремонт лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	270 532,71
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	270 532,71
8	Наименование работы	-	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	237 708,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание придомовой территории
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	237 708,00
9	Наименование работы	-	Содержание и тек.ремонт систем экстренного оповещения населения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и тек.ремонт систем экстренного оповещения населения
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
10	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 752,16
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	14 752,16
11	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	210 253,53
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	210 253,53
12	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (Отведение сточных вод )
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 614,07
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	22 614,07
13	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электрическая энергия)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	300 989,52
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электрическая энергия)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	300 989,52
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
6	Количество поступивших претензий	ед.	
7	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
8	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
9	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
10	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
12	— задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	398 302,82
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
15	— задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	459 587,59
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	675,12
	Начислено потребителям	руб.	1 280 312,80
	Оплачено потребителями	руб.	1 254 389,06
	Задолженность потребителей	руб.	25 923,74
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 209 687,98
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 009 476,29
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	200 211,69
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	8 234,41
	Начислено потребителям	руб.	346 654,01
	Оплачено потребителями	руб.	339 634,97
	Задолженность потребителей	руб.	7 019,04
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	263 912,69
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	164 667,21
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	99 245,48
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
3	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	6 335,62
	Начислено потребителям	руб.	812 300,01
	Оплачено потребителями	руб.	795 852,58
	Задолженность потребителей	руб.	16 447,43
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	681 142,84
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	608 156,76
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 986,08
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	15 816,61
	Начислено потребителям	руб.	587 444,72
	Оплачено потребителями	руб.	575 550,15
	Задолженность потребителей	руб.	11 894,57
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	506 922,24
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	506 922,24
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
4	Количество поступивших претензий	ед.	
5	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
8	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
9	Направлено исковых заявлений	ед.	0
10	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0